

Warszawa, 07.10.2014 r.**Rośnie biurowiec PRIME Corporate Center**

Trwają intensywne prace związane z realizacją podziemia na budowie PRIME Corporate Center. Budynek biurowy klasy A, który powstaje przy ul. Grzybowskiej 78 w Warszawie, będzie nową główną siedzibą Raiffeisen Polbank. 83-metrowy wieżowiec oferujący 21 000 mkw. powierzchni do wynajęcia, zostanie oddany do użytku w I kwartale 2016 roku.

Budowa PRIME Corporate Center rozpoczęła się w II kwartale 2014 roku. Prace budowlane postępują zgodnie z harmonogramem, a na placu budowy zakończona została już m.in. konstrukcja ścian szczelinowych oraz fragmenty stropów potrzebnych do usztywnienia całości podziemia na etapie prowadzenia robót budowlanych. Zaawansowane są również prace związane z betonowaniem płyty fundamentowej, której zakończenie planowane jest w połowie października br. Na początku stycznia 2015 roku, generalny wykonawca inwestycji – firma Warbud – rozpocznie wznoszenie 23 kondygnacji nadziemnych.

Za projekt architektoniczny PRIME Corporate Center odpowiada pracownia architektoniczna Solomon Cordwell Buenz (SCB) z Chicago współpracująca lokalnie z firmą Epstein. Inwestycja powstaje zgodnie z wymogami certyfikacji ekologicznej BREEAM na poziomie „bardzo dobry”. Oprócz eleganckiej, przeszklonej elewacji, budynek wyróżni najwyższa jakość wykończenia wnętrz, w tym lobby recepcyjnego oraz powierzchni wspólnych. PRIME Corporate Center będzie w pełni dostosowany do potrzeb i wymagań najemcy w zakresie aranżacji powierzchni, bezpieczeństwa oraz innych czynników wpływających na komfort jego użytkowników.

Głównym najemcą biurowca będzie Raiffeisen Polbank, który zajmie ponad 90% powierzchni dostępnej w budynku, w tym także całą powierzchnię handlowo-usługową na parterze. Umowa na 19 500 mkw. zawarta w lipcu przez Golub GetHouse oraz Raiffeisen Polbank to największa transakcja wynajmu powierzchni biurowej zrealizowana w tym roku w stolicy.

Pracownicy Raiffeisen Polbank wprowadzą się do nowej siedziby w I półroczu 2016 roku.

- koniec -

Dodatkowych informacji udzielają:

Monika Czerska, Dyrektor Marketingu w Golub GetHouse

tel: +48 (0) 22 695 0110

Wojciech Gurak, Senior Account Executive w Advanced PR

tel: +48 728 826 023

Golub GetHouse (GGH) to firma deweloperska i inwestycyjna z siedzibą w Warszawie, działająca na polskim rynku nieruchomości mieszkaniowych, biurowych, handlowych oraz wielofunkcyjnych. Golub GetHouse jest spółką joint venture Golub & Company z Chicago oraz GetHouse Developer z Warszawy, łączącą ponad 50-letnie doświadczenie na rynku nieruchomości w USA i Europie, z lokalnym know-how w dziedzinie realizacji projektów deweloperskich, budownictwa, finansów, sprzedaży i marketingu oraz zarządzania. W Warszawie Golub GetHouse zrealizował do tej pory między innymi takie, doskonale rozpoznawalne budynki, jak: Warsaw Financial Center, International Business Center czy Warsaw Corporate Center.